

UITTREKSEL UIT DE NOTULEN VAN HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

Zitting van 24 november 2021

AANWEZIG:

Burgemeester-voorzitter: Mario Borremans
Schepenen: Marleen Hoydonckx, Engin Ozdemir, Isabelle Thielemans, Dirk Schops, Funda Oru en Yasin Gül
Algemeen directeur: Rony Herlitska

VERONTSCHULDIGD:

Schepen: Lode Schops

Agendanummer: 3

ONDERWERP : Ruimtelijk beheer en woonbeleid - aanvraag omgevingsvergunning - aanvraagnr.: 202126 (2015/041) - goedkeuring

HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN:

MOTIVERING

Juridische gronden

- decreet lokaal bestuur van 22 december 2017, artikel 56 en 57
- Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening (VCRO) van 15 mei 2009 zoals gewijzigd en uitvoeringsbesluiten
- decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVD) zoals gewijzigd
- besluit van 13 februari 2015 van de Vlaamse Regering tot aanwijzing van de Vlaamse en provinciale projecten
- besluit van 27 november 2015 van de Vlaamse Regering tot uitvoering van het decreet van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning (OVB) zoals gewijzigd
- decreet van 20 maart 2020 van de Vlaamse Regering over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid
- besluit van de Vlaamse Regering van 24 maart 2020 tot uitvoering van artikel 5 van het decreet van 20 maart 2020 over maatregelen in geval van een civiele noodsituatie met betrekking tot de volksgezondheid, wat betreft de omgevingsvergunning

Feiten en context

Aanvragers: **Wim Van den Cruyce namens INTOP-AXIOS BV met als contactadres Statiestraat 11/13 te 1740 Ternat**

Ligging van het perceel: **Aanhofstraat 30_1**

Kadastrale gegevens: **afdeling 3 sectie A nrs. 643G, 648B en 651L**

Projectnaam: 39327 Aanhofstraat, Heusden-Zolder

Dossiernummer: 202126

Intern dossiernummer: 2015/041

ID omgevingsplatform OMV_2021109913

Type dossier: Wijziging
Behandelende overheid: College van burgemeester en schepenen
Procedure Gewone procedure

Omschrijving aanvraag
wijzigen van de stedenbouwkundige voorschriften van de loten 5, 6 en 7 uit een goedgekeurde niet vervallen verkaveling

Procedureverloop

Procedurestap	Datum
Ontvangst aanvraag	18 augustus 2021
Ontvankelijkheids- en volledigheidsbewijs	6 september 2021
Opening openbaar onderzoek	16 september 2021
Afsluiten openbaar onderzoek	15 oktober 2021
Gemeenteraad voor wegenwerken	geen
Datum verslag GSA	12 november 2021
Uiterste datum beslissing	20 december 2021

Advies gemeentelijk omgevingsambtenaar

Het college van burgemeester en schepenen heeft kennis genomen van het verslag van de gemeentelijke omgevingsambtenaar, uitgebracht op 12 november 2021.
De gemeentelijke omgevingsambtenaar heeft volgende elementen aangewezen om te worden opgenomen in voorliggende beslissing:

Historiek

Perceelnummer : (afd. 3) sectie A 643 G

Volgende vergunningen en/of weigeringen werden verleend:

- Op 18/04/2016 werd een verkavelingsvergunning (2015/041) voor het verkavelen van 8 kadastrale percelen in 16 loten waarvan 12 halfopen bebouwingen, 3 open bebouwingen en één lot dat uit de verkaveling wordt gesloten afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- Op 13/11/2017 werd een verkavelingsvergunning (2015/041) voor het wijzigen van de voorwaarden i.v.m. de bescheiden last afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- Op 1/4/2020 werd een omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling (2019.043 - OMV_2019160062) voorwaardelijk vergund door het college van burgemeester en schepenen. Op 21/10/2020 werd de aanvraag eveneens voorwaardelijk vergund door de deputatie.

Perceelnummer : (afd. 3) sectie A 648 B

Volgende vergunningen en/of weigeringen werden verleend:

- Op 18/04/2016 werd een verkavelingsvergunning (2015/041) voor het verkavelen van 8 kadastrale percelen in 16 loten waarvan 12 halfopen bebouwingen, 3 open bebouwingen en één lot dat uit de verkaveling wordt gesloten afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- Op 13/11/2017 werd een verkavelingsvergunning (2015/041) voor het wijzigen van de voorwaarden i.v.m. de bescheiden last afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- Op 1/4/2020 werd een omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling (2019.043 - OMV_2019160062) voorwaardelijk vergund door het college van burgemeester en schepenen. Op 21/10/2020 werd de aanvraag eveneens voorwaardelijk vergund door de deputatie.

Perceelnummer : (afd. 3) sectie A 651 L

Volgende vergunningen en/of weigeringen werden verleend:

- Op 18/04/2016 werd een verkavelingsvergunning (2015/041) voor het verkavelen van 8 kadastrale percelen in 16 loten waarvan 12 halfopen bebouwingen, 3 open bebouwingen en één lot dat uit de verkaveling wordt gesloten afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.

- Op 13/11/2017 werd een verkavelingsvergunning (2015/041) voor het wijzigen van de voorwaarden i.v.m. de bescheiden last afgeleverd door het college van burgemeester en schepenen.
- Op 1/4/2020 werd een omgevingsvergunning voor het bijstellen van een verkaveling (2019.043 - OMV_2019160062) voorwaardelijk vergund door het college van burgemeester en schepenen. Op 21/10/2020 werd de aanvraag eveneens voorwaardelijk vergund door de deputatie.

Stedenbouwkundige basisgegevens

De aanvraag situeert zich in het bij koninklijk besluit van 3 april 1979 vastgestelde gewestplan Hasselt-Genk met bestemming, agrarisch gebied en woongebied.

Het eigendom is niet gelegen binnen de grenzen van een goedgekeurd bijzonder plan van aanleg. Woongebieden zijn bestemd voor wonen, alsmede voor handel, dienstverlening, ambacht en kleinbedrijf voor zover deze taken van bedrijf om redenen van goede ruimtelijke ordening niet in een daartoe aangewezen gebied moeten worden afgezonderd, voor groene ruimten, voor sociaal-culturele inrichtingen, voor openbare nutsvoorzieningen, voor toeristische voorzieningen, voor agrarische bedrijven.

Deze bedrijven, voorzieningen en inrichtingen mogen echter maar worden toegestaan voor zover ze verenigbaar zijn met de onmiddellijke omgeving (artikel 5 van het Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen).

Agrarische gebieden zijn bestemd voor de landbouw in de ruime zin; dat behoudens bijzondere bepalingen de agrarische gebieden enkel mogen bevatten de voor het bedrijf noodzakelijke gebouwen, de woning van de exploitanten, benevens verblijfsgeschiedenheid voor zover deze een integrerend deel van een leefbaar bedrijf uitmaakt, en eveneens para-agrarische bedrijven; dat gebouwen bestemd voor niet aan de grond gebonden agrarische bedrijven met industrieel karakter of voor intensieve veeteelt slechts mogen opgericht worden op ten minste 300 m van een woongebied of op ten minste 100 m van een woonuitbreidingsgebied, tenzij het een woongebied met landelijk karakter betreft; dat de afstand van 300 en 100 m evenwel niet geldt in geval van uitbreiding van bestaande bedrijven (artikel 11 van het Koninklijk besluit van 28 december 1972 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en de gewestplannen)

In overeenstemming met dit plan

De voorliggende aanvraag is in overeenstemming met de gewestplanbestemming.

Afwijking en uitzonderingen

///

Archeologie

De aanvraag heeft geen betrekking op projecten waar volgens het Onroerendergoeddecreet van 12 juli 2013 een bekrachtigde archeologienota dient voor opgemaakt te worden.

Voor de oorspronkelijke verkaveling, afgeleverd in 2016, werd een archeologisch onderzoek uitgevoerd.

Verordeningen

De toekomstige omgevingsvergunningen moeten voldoen aan de geldende stedenbouwkundige verordening inzake hemelwaterputten, infiltratievoorzieningen, buffervoorzieningen en gescheiden lozing van afvalwater en hemelwater.

Zoneringsgegevens van het goed en adviezen

Het advies van **Fluvius** afgeleverd op 16 september 2021, is voorwaardelijk gunstig en als volgt gemotiveerd: zie bijlage

De Watergroep heeft tot op heden, na meer dan 50 dagen, nog geen advies uitgebracht. De voorwaarden van De Watergroep uitgebracht in het oorspronkelijke dossier blijven bijgevolg van toepassing.

Er werden geen interne adviezen gevraagd.

Openbaar onderzoek

De vergunningsaanvraag valt niet onder artikel 13 van het besluit van de Vlaamse regering tot uitvoering van het besluit van 25 april 2014 betreffende de omgevingsvergunning. Bijgevolg wordt de gewone procedure gevolgd en werd er een openbaar onderzoek gevoerd conform Titel 3, hoofdstuk 5 van hogergenoemd besluit.

Het openbaar onderzoek werd gehouden door aanplakking op de gewone aanplakplaatsen, van 16 september 2021 tot 15 oktober 2021.

Resultaat : geen petitielijsten, geen schriftelijke bezwaren, geen schriftelijke gebundelde bezwaren, geen mondelinge bezwaren en geen digitale bezwaren

Richtlijnen en omzendbrieven

De omzendbrief van 8 juli 1997 betreffende de inrichting en de toepassing van de ontwerp-gewestplannen en gewestplannen, gewijzigd via omzendbrief dd. 25/1/2002 en 25/10/2002, is van toepassing op de aanvraag.

Decreet grond-en pandenbeleid

De aanvraag valt onder het toepassingsgebied van art. 4.2.1, DGPB. Het betreft een verkaveling met een grondoppervlakte groter dan een halve hectare. Er moet een bescheiden woonaanbod gerealiseerd worden gelijk aan 20% van het aantal loten, dit zijn 3 loten, met een oppervlakte kleiner dan 5 are. In de oorspronkelijke verkaveling werd het bescheiden woonaanbod gelegd op de loten 1, 3 en 12. Deze loten hebben een oppervlakte kleiner dan 5 are. Deze loten moeten verkocht worden binnen een termijn van 8 jaar na het afleveren van de vergunning. De uitvoering van de bescheiden last moet door de verkavelaar gewaarborgd worden. De bescheiden last werd door de verkavelaar gewaarborgd. Tot op heden werd er 1 lot verkocht onder het stelsel van bescheiden woonaanbod.

Bij een verkavelingswijziging, afgeleverd in 2017, werd de verkoopstermijn teruggebracht op 3 jaar. Gezien nog niet alle loten verkocht zijn, vraagt de verkavelaar om de uitvoeringstermijn voor de bescheiden last te verlengen nl. 8 jaar vanaf het aflevering van de voorliggende aanvraag. Gezien de bescheiden last gewaarborgd is en omwille van het beperkte bedrag van de waarborg (hier kan de gemeente zelf geen bescheiden woonaanbod voor realiseren) heeft de verlenging weinig impact op het woonbeleid en het woonaanbod in onze gemeente. De verkavelaar heeft reeds aangetoond door de verkoop van een aantal loten dat de gronden niet werden verkaveld omwille van speculatieve doeleinden. Ruimtelijk heeft de verlenging van de termijn om het bescheiden woonaanbod te realiseren geen impact.

Watertoets

De voorliggende aanvraag beoogt enkel het wijzigen van de voorschriften voor de loten 5, 6 en 7. In de oorspronkelijke verkaveling zijn deze loten bestemd voor een typologie open op de perceelgrens met een zijtuinstrook van minstens 6m.

In 2019 werd de typologie gewijzigd naar een open bouwvorm met zijtuinstroken van 3m en 5m. De voorliggende aanvraag beoogt het wijzigen van de afmetingen van de zijtuinstroken met aan beide zijden minstens 3m van de perceelsgrens. De impact van de voorliggende aanvraag op het watersysteem is verwaarloosbaar.

De gronden zijn niet gelegen in overstromingsgebied of overstromingsgevoelig gebied.

Milieueffecten

De aanvraag komt niet voor op de lijst gevoegd als bijlage I, II van de Europese richtlijn 85/337/EEG maar wel op de lijst van bijlage III. Uit de bijgevoegde MER-screeningsnota blijkt dat er geen verdere MER vereisten zijn.

Natuurtoets

De aanvraag omvat geen wijziging van vegetaties of kleine landschapselementen.

Wegenis

In toepassing op de artikelen 4.3.5 en 4.3.8 van de Vlaamse Codex Ruimtelijke Ordening kan gesteld worden dat de Aanhofstraat een voldoende uitgeruste openbare weg is en dat het goed niet getroffen is door een rooilijn.

Beschrijving van de aanvraag en de omgeving

De percelen zijn gelegen aan de rand van de bebouwingsstrook Zolder-Boekt. De Aanhofstraat is een rustige woonstraat met vrijstaande eengezinswoningen.

Aan de overzijde van de straat bevinden zich voornamelijk vrijstaande ééngesinswoningen bestaande uit één of twee bouwlagen afgedekt met een zadeldak. In de oksel van de Aanhofstraat en de Stationsstraat komen enkele gekoppelde woningen voor.

De voorliggende grond is in gebruik als weide.

De voorliggende aanvraag beoogt het wijzigen van de bebouwingstypologie van 3 loten (loten 5, 6 en 7) van een open typologie met aan één zijde een zijtuinstrook van minstens 5m en aan de andere zijde een zijtuinstrook van minstens 3m naar een typologie open bebouwing met aan beide zijden een zijtuinstrook van minstens 3m.

Beoordeling van de goede ruimtelijke ordening

In de oorspronkelijke verkaveling voorzag voor de voorliggende loten een typologie open op de perceelsgrens. Op deze manier kon een ruime zijtuinstrook bewaard blijven zodat de relatie met de achterliggende vallei van de Mangelbeek behouden kon blijven en ervaren kon worden. Deze bebouwingstypologie blijkt voor deze loten moeilijk verkoopbaar te zijn. Om deze reden vroeg de verkavelaar in 2019 een wijziging aan om naar een open bebouwingstypologie te gaan. In de voorschriften was opgenomen dat aan beide zijden een zijtuinstrook van 3m dient bewaard te worden. Het college van burgemeester en schepenen leverden een voorwaardelijke vergunning af met zijtuinstroken aan één zijde 3m en aan de andere zijde 5m. De verkavelaar ging hiertegen in beroep. De deputatie volgde echter het standpunt van het college van burgemeester en schepenen. De verkavelaar vraagt in de voorliggende aanvraag opnieuw een wijziging aan om de zijtuinstroken langs beide zijden te beperken tot minstens 3m.

De open bebouwingstypologie sluit aan bij de typologie die overwegend aanwezig is in de omgeving. Door de zijtuinstroken te beperken tot 3m gaat het oorspronkelijke concept van de verkaveling verloren nl. het behoud van de relatie met de vallei van de Mangelbeek. Er kan echter tegemoet gekomen worden aan deze beperking in de voorliggende aanvraag door het opleggen van enkele bijkomende voorwaarden. De bouwvakken zijn namelijk ruim. Hierdoor kan de zijtuinstrook aan één zijde vergroot worden zonder dat er niet dient ingeboet te worden naar woonkwaliteit toe. Omwille van de oriëntatie wordt de zijtuinstrook aan de westzijde (linkerzijde) vergroot naar 5m. Om het open zicht blijvend te garanderen dienen de zijtuinstroken van het hoofdgebouw ook aangehouden te blijven voor de bijgebouwen. Bijgevolg dient een bijgebouw op minstens 3 m van de rechterperceelsgrens (oostzijde) en 5m van de linkerperceelsgrens (westzijde) geplaatst te worden. Gezien de ligging nabij de vallei van de Mangelbeek dienen de verhardingen ook beperkt te worden. Om deze reden dienen de autostaanplaatsen vooraan op het perceel voorzien te worden binnen het voorziene bouwblok. Eventueel kan een autobergplaats voorzien worden voor de voorgevel naar analogie met de voorschriften voor de aanpalende loten.

Conclusie

Gunstig voor het wijzigen van de stedenbouwkundige voorschriften van de loten 5, 6 en 7 uit een goedgekeurde niet vervallen verkaveling.

Voorwaarden

De voorschriften gevoegd bij de aanvraag dienen gevolgd te worden maar moeten aangevuld worden met het onderstaande:

- het hoofdgebouw dient op minstens 5m van de linkerperceelsgrens geplaatst te worden
- de bijgebouwen dienen op minstens 5m van de linkerperceelsgrens en 3m van de rechterperceelsgrens geplaatst te worden
- autobergplaatsen (garage of carports) dienen gesitueerd te worden binnen het bouwblok van het hoofdgebouw of voor de voorgevel. Deze dient een architectonisch geheel te vormen met het hoofdgebouw.

De bescheiden last dient gerealiseerd te worden binnen de 8 jaar te tellen vanaf de datum van de voorliggende vergunningsaanvraag.

De adviezen van de nutsmaatschappijen dienen gevolgd te worden.

De overige voorwaarden uit de voorgaande vergunningen blijven behouden.

Beoordeling door het college van burgemeester en schepenen

Het college van burgemeester en schepenen volgt het advies van de gemeentelijke omgevingsambtenaar en de motivering opgebouwd in dit advies niet.

Het college is van oordeel dat een zijtuinstrook van minstens 3m voldoende is.

BESLUIT UNANIEM

Artikel 1:

Het college van burgemeester en schepenen geeft de voorwaardelijke vergunning af aan de aanvrager, Wim Van den Cruyce namens INTOP-AXIOS BV met als contactadres Statiestraat 11/13 te 1740 Ternat, voor het wijzigen van de stedenbouwkundige voorschriften van de loten 5, 6 en 7 uit een goedgekeurde niet vervallen verkaveling, gelegen Aanhofstraat 30_1 en met als kadastrale omschrijving (afd. 3) sectie A 643 G, (afd. 3) sectie A 648 B en (afd. 3) sectie A 651 L.

Artikel 2:

Uittreksel uit de notulen van het college van burgemeester en schepenen
24 november 2021

De vergunning wordt afgegeven onder volgende **voorwaarden**:

De voorschriften gevoegd bij de aanvraag dienen gevolgd te worden maar moeten aangevuld worden met het onderstaande:

- de bijgebouwen dienen op minstens 3m van perceelsgrenzen geplaatst te worden
- autobergplaatsen (garage of carports) dienen gesitueerd te worden binnen het bouwblok van het hoofdgebouw of voor de voorgevel. Deze dient een architectonisch geheel te vormen met het hoofdgebouw.

De bescheiden last dient gerealiseerd te worden binnen de 8 jaar te tellen vanaf de datum van de voorliggende vergunningsaanvraag.

De adviezen van de nutsmaatschappijen dienen gevolgd te worden.

De overige voorwaarden uit de voorgaande vergunningen blijven behouden.

Artikel 3: verkavelingsakte

Een kavel uit een vergunde verkaveling of verkavelingsfase kan enkel verkocht worden, verhuurd worden voor méér dan negen jaar, of bezwaard worden met een recht van erfpacht of opstal, nadat de verkavelingsakte door de instrumenterende ambtenaar is verleden.

De verkavelingsakte wordt eerst verleden na overlegging van een attest van het college van burgemeester en schepenen, waaruit blijkt dat, voor de volledige verkaveling of voor de betrokken verkavelingsfase, het geheel van de lasten uitgevoerd is of gewaarborgd is door :

1° de storting van een afdoende financiële waarborg;

2° een door een bankinstelling op onherroepelijke wijze verleende afdoende financiële waarborg.

Het attest, vermeld in het eerste lid, kan worden afgeleverd indien de vergunninghouder deels zelf de lasten heeft uitgevoerd, deels de nodige waarborgen heeft gegeven. (artikel 4.2.16 VCRO)

Artikel 4: verkoopbaarheidsattest

De aanvrager bezorgt zelf de nodige bewijsstukken aan de gemeente waaruit blijkt dat voldaan is aan de opgelegde voorwaarden en dat het geheel van de lasten werden uitgevoerd.

Artikel 5: uitvoerbaarheid

De aanvrager mag van de vergunning gebruik maken als men niet binnen een termijn van vijftig dagen die ingaat na de eerste dag van de aanplakking, op de hoogte wordt gebracht van de instelling van een schorsend administratief beroep. (artikel 35, OVD)

Artikel 6: aanplakking

De aanvrager moet de beslissing bekendmaken door de aanplakking van een affiche op de plaats waar het voorwerp van de vergunningsaanvraag uitgevoerd zal worden conform artikel 59, OVB.

Artikel 7: verval

§1 Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden waarbij geen nieuwe wegen worden aangelegd of het tracé van bestaande gemeentewegen niet moet worden gewijzigd, verbreed of opgeheven, vervalt van rechtswege als:

1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de verkoop, de verhuring voor meer dan negen jaar of de vestiging van erfpacht of opstalrecht ten aanzien van ten minste één derde van de kavels;

2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot dergelijke registratie ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

§ 2. Een omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden waarbij nieuwe wegen worden aangelegd of waarbij het tracé van bestaande gemeentewegen gewijzigd, verbreed of opgeheven wordt, vervalt van rechtswege als:

1° binnen een termijn van vijf jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot de oplevering van de onmiddellijk uit te voeren lasten of tot het verschaffen van waarborgen betreffende de uitvoering van deze lasten op de wijze, vermeld in artikel 75;

2° binnen een termijn van tien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste één derde van de kavels; (artikel 102 OVD)

3° binnen een termijn van vijftien jaar na de afgifte van de definitieve omgevingsvergunning niet is overgegaan tot registratie van de in paragraaf 1 vermelde rechtshandelingen ten aanzien van ten minste twee derde van de kavels.

Artikel 8: afstand

Een verkavelaar kan eenzijdig afstand doen van de rechten die hij verkregen heeft uit de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden, tenzij al een aanvang werd genomen met de verwezenlijking van deze omgevingsvergunning, hetzij door het stellen van een of meer rechtshandelingen, vermeld in artikel 102, § 1, OVD, hetzij door de uitvoering van de werken waaraan de afgifte van de omgevingsvergunning verbonden werd.

Aan het geheel van de omgevingsvergunning voor het verkavelen van gronden kan worden verzaakt door de eigenaar die alle kavels heeft verworven of in geval van akkoord van alle eigenaars, ongeacht of deze omgevingsvergunning geheel of gedeeltelijk verwezenlijkt is. Een verzaking wordt per beveiligde zending gemeld aan het college van burgemeester en schepenen. (art 104 OVD)

Artikel 9: beroepsmogelijkheid

Tegen deze beslissing kan een beroep worden ingediend bij de Deputatie van de provincie Limburg, Universiteitslaan 1 te 3500 Hasselt. Het beroep moet op straffe van onontvankelijkheid ingesteld worden per beveiligde zending binnen een termijn van dertig dagen die ingaat:

- de dag na de datum van de betekening van de bestreden beslissing voor die personen of instanties aan wie de beslissing betekend wordt;
- de dag na het verstrijken van de beslissingstermijn als de omgevingsvergunning in eerste administratieve aanleg stilzwijgend geweigerd wordt;
- de dag na de eerste dag van de aanplakking van de bestreden beslissing in de overige gevallen;

De beroeper bezorgt op straffe van onontvankelijkheid gelijktijdig en per beveiligde zending een afschrift van het beroepschrift aan:

- 1 de vergunningsaanvrager, behalve als hij zelf het beroep instelt
- 2 het college van burgemeester en schepenen van Heusden-Zolder (artikel 52 en volgende, OVD en artikel 86 en volgende, OVB)

Aldus gedaan op de dag als hierboven.

NAMENS HET COLLEGE VAN BURGEMEESTER EN SCHEPENEN

(get.) Rony Herlitska
Algemeen directeur

(get.) Mario Borremans
Burgemeester-voorzitter

Voor eensluidend uittreksel:
Heusden-Zolder, 25 november 2021

In opdracht:

Rony Herlitska
Algemeen directeur

Mario Borremans
Burgemeester